



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 807 del 24/08/2018**

**AREA 9 - AFFARI GENERALI - APPALTI - CONTRATTI**

**Servizio appalti e contratti**

**Oggetto:** INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SU SARDEGNA  
CAT PER SERVIZIO DI COOD. SICUREZZA IN FASE  
ESECUZIONE DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO  
CAMPUS DELLA SCIENZA,TECNICA E AMBIENTE. CUP  
F73G12000400002 -CIG 7604625F0F

*N° 116 del Registro Determinazioni*  
**AREA 9 - AFFARI GENERALI - APPALTI - CONTRATTI**



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

---

## AREA 9 - AFFARI GENERALI - APPALTI - CONTRATTI Servizio appalti e contratti

**OGGETTO: INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SU SARDEGNA CAT PER SERVIZIO DI COOD. SICUREZZA IN FASE ESECUZIONE DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO CAMPUS DELLA SCIENZA, TECNICA E AMBIENTE. CUP F73G12000400002 -CIG 7604625F0F**

### IL DIRETTORE

**Visto** il Decreto Sindacale protocollo n. 6689 del 28/02/2014 con il quale, in attuazione degli articoli 50, comma 10, e 109, comma 11, del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000, vengono attribuite alla sottoscritta le funzioni di Direttore dell'Area 9, Affari Generali, Appalti e Contratti, confermate con il Decreto Sindacale protocollo n. 9504 del 08/03/2017;

### Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 694 del 19/07/2018, rettificata con determinazione n. 800 del 21/08/2018, del Direttore d'Area 6, Dott. Ing. Adalberto Pibiri, sono state avviate le procedure per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) e 157, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, dell'incarico del **"Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di completamento del campus della scienza, della tecnica e dell'ambiente"**, per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 99.905,51 oltre IVA e oneri previdenziali, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, **CODICE CUP F73G12000400002**;
- l'ANAC ha rilasciato il codice identificativo di gara: **CIG 7604625F0F**;
- con le medesime determinazioni sono stati approvati il progetto del servizio e relativi allegati (scheda contenente i requisiti di partecipazione e scheda contenente i criteri per la valutazione delle offerte e l'attribuzione dei punteggi), il capitolato tecnico prestazionale e relativo allegato (schema di parcella) e lo schema di contratto;
- con la determinazione n. 694 del 19/07/2018, del Direttore d'Area 6, Dott. Ing. Adalberto Pibiri, è stato inoltre stabilito di provvedere all'invito degli operatori economici secondo le disposizioni dell'art. 23 della L.R. 13 marzo 2018, n. 8;

### Dato atto che

- la selezione dell'operatore economico verrà effettuata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e 157, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 mediante procedura negoziata di acquisizione di servizi sotto soglia, con invio di RdO (richiesta di offerta) su Sardegna CAT, rivolta agli operatori iscritti, abilitati per l'espletamento dei servizi in argomento, estratti dall'elenco operatori economici per i servizi di ingegneria e architettura, della Regione Autonoma Sardegna;

- il criterio di aggiudicazione dell'appalto sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, in conformità ai parametri ed ai punteggi individuati in dispositivo;
- saranno ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti indicati in dispositivo;

#### **Dato atto, altresì, che**

- in data 21 agosto 2018 si è proceduto all'estrazione del nominativo di n. 5 operatori idonei dall'elenco degli operatori economici per i servizi di ingegneria e architettura, della Regione Autonoma Sardegna;
- si è provveduto a predisporre la documentazione di gara: disciplinare RdO, Allegato A - Modulo istanza di partecipazione dichiarazione, Allegato B – DGUE, Allegato B-bis DGUE, Allegato C – Modulo dichiarazione gruppo di lavoro, Allegato D - Modulo offerta economica;

#### **Ritenuto opportuno**

- indire la procedura negoziata per l'affidamento in appalto del servizio in questione, invitando alla stessa gli operatori estratti dall'elenco SIA della RAS;
- approvare la predetta documentazione di gara nei testi che si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

#### **Precisato che:**

- Il contratto, a norma dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante dell'Ente, con oneri a carico dell'aggiudicatario;
- l'ANAC in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 e secondo i criteri stabiliti dalla delibera n. 1300 del 20/12/2017, dispone che le stazioni appaltanti versino per gli appalti compresi tra € 40.000,00 ed € 150.000,00, l'importo di € 30,00;
- all'Autorità, è stato richiesto il codice identificativo di gara ed il numero di gara, da utilizzare in sede di pagamento del contributo alla medesima Autorità;
- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione);

### **DETERMINA**

**Di indire** una procedura negoziata per l'affidamento in appalto del servizio di **“Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di completamento del campus della scienza, della tecnica e dell'ambiente”**, per un importo a base d'asta di € 99.905,51, al netto dell'I.V.A, e degli oneri previdenziali, da esperire, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e 157, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, mediante procedura negoziata di acquisizione di servizi sotto soglia con invio di RdO su Sardegna CAT, rivolta agli operatori iscritti e abilitati per la categoria del servizio oggetto dell'appalto, estratti in data 21.08.2018 dall'elenco SIA della RAS;

**Di stabilire** che il criterio di aggiudicazione dell'appalto sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art 95, comma 3 lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, in conformità ai parametri ed ai punteggi di seguito elencati e meglio specificati nel disciplinare di gara allegato al presente atto:

Si precisa che la determinazione del punteggio relativo alle offerte presentate avverrà utilizzando il metodo aggregativo compensatore di cui alla seguente formula:

$K_i = A_i * P_a + B_i * P_b + C_i * P_c + D_i$
---

dove:

**K<sub>i</sub>** è il punteggio totale attribuito al concorrente *i*esimo;

**Ai Bi Ci** sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimali, attribuiti al concorrente iesimo;

- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;

- il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

Il punteggio massimo riservato alla valutazione dell'offerta tecnica ed economica/tempo, è costituita da 100 punti suddivisi tra gli elementi di valutazione e rispettivi fattori ponderali **Pa Pb Pc** di seguito indicati:

TAB. A ELEMENTI DI VALUTAZIONE			Fattori ponderali
A	<b>DESCRIZIONE TECNICO/METODOLOGICA DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO.</b>	<b>Pa</b>	30
B	<b>PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA</b> desunta da un numero massimo di tre servizi svolti, relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento	<b>Pb</b>	5
C	<b>MODALITÀ ORGANIZZATIVA PER L'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE</b>	<b>Pc</b>	35
D	<b>Ribasso percentuale unico</b> sull'importo dei corrispettivi a base d'asta		30
<b>TOTALE</b>			100

Ai sensi dell'art. 95, comma 6 del D. lgs. n. 50/206 e del Cap. VI delle Linee Guida ANAC n. 1/2016, la Commissione di gara applicherà i criteri di valutazione e relativi fattori ponderali, con i relativi sub-criteri e sub-pesi, di seguito riportati:

CRITERI E SUB CRITERI DI VALUTAZIONE		SUB-PESI
<b>CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA</b>		
A.1	<b>Metodologie di coordinamento e informazione nei confronti della Stazione Appaltante</b>	8
A.2	<b>Metodologie di coordinamento nei confronti dei soggetti pubblici giuridicamente coinvolti dall'iniziativa</b>	5
A.3	<b>Metodologie di coordinamento e informazione nei confronti della Direzione Lavori</b>	10
A.4	<b>Creazione del Giornale di Cantiere e Documentazione attinente la prestazione.</b>	7
<b>TOTALE CRITERIO PA</b>		30
<b>PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA</b>		
B.1	<b>Pregressa esperienza maturata in stretta relazione quanto indicato ai punti A.1 – A.2 - A.3 e A.4</b>	5
<b>TOTALE CRITERIO PB</b>		5
<b>MODALITÀ ORGANIZZATIVA PER L'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE</b>		
C.1	<b>Modalità di gestione della sicurezza in relazione agli edifici ed alle</b>	8

	<b>attività esistenti.</b>	
C.2	<b>Presenza garantita proposta del CSE (oltre al minimo richiesto nel Disciplinare) e attività proposte durante la presenza.</b>	7
C.3	<b>Periodicità invio relazione che attesti il rispetto del PSC e qualità della relazione.</b>	8
C.4	<b>Tempo permanenza in cantiere su base giornaliera e attività proposte durante la presenza.</b>	5
C.5	<b>Periodicità riunioni in cantiere di formazione e qualità delle riunioni</b>	7
<b>TOTALE CRITERIO PC</b>		35

**Di stabilire**, ancora, i requisiti di partecipazione alla gara come segue:

**Requisiti di ordine generale:**

- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016;
- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs 165/2001;

**Requisiti di idoneità professionali:**

- iscrizione all'Ordine Professionale;
- abilitazione di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/08 ;
- iscrizione nel registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. competente per territorio, per lo svolgimento dell'attività inerente l'appalto in affidamento, o nei corrispondenti registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, per le società stabilite in altro stato;

**Requisiti di capacità economica e finanziaria:**

- **copertura assicurativa** annua contro i rischi professionali per un importo massimo fissato in relazione al costo di costruzione dell'opera da progettare, così come consentito dall'art. 83, comma 4, lett. c) del Codice e specificato dall'allegato XVII, parte prima, lettera a);

**Requisiti di capacità economica e finanziaria:**

- **servizi svolti nel decennio** - espletamento, nel **decennio** precedente alla data di pubblicazione del bando o trasmissione della lettera di invito, di **servizi** di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D. Lgs 50/2016, relativi a lavori appartenenti a ciascuna delle seguenti **categorie di opere** cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base del Decreto ministeriale 17 giugno 2016, per un importo globale per ciascuna delle dette categorie di opere, almeno **pari a 1 volta** l'importo stimato dei relativi lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie d'opera:

ID opere	Classe e categoria	Grado di complessità	Descrizione	Importo euro	Importo requisito
E.08	I/c	0,95	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	€ 1.635.922,32	€ 1.635.922,32
E.18	I/c	0,95	Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto	€ 1.014.505,42	€ 1.014.505,42
S.03	I/g	0,95	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture	€ 1.004.715,61	€ 1.004.715,61

			provvisori di durata superiore a due anni.		
IA.03	IIIc	1,15	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 944.928,17	€ 944.928,17
D.05	VIII	0,80	Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua - Fognature urbane - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, con problemi tecnici di tipo speciale.	€ 218.088,22	€ 218.088,22

- **servizi di punta** - espletamento, nel **decennio precedente** alla data di pubblicazione del bando, di **due** servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D. Lgs 50/2016, appartenenti, ciascuno, alle seguenti **categorie di opere**, per un importo totale almeno **pari a 0,5 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie d'opera:

ID opere	Classe e categoria	Grado di complessità	Descrizione	Importo euro	Importo requisito
E.08	I/c	0,95	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	€ 1.635.922,32	€ 817.961,16
E.18	I/c	0,95	Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto	€ 1.014.505,42	€ 507.252,71
S.03	I/g	0,95	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisori di durata superiore a due anni.	€ 1.004.715,61	€ 502.357,81
IA.03	IIIc	1,15	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 944.928,17	€ 472.464,09
D.05	VIII	0,80	Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua - Fognature urbane - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, con problemi tecnici di tipo speciale.	€ 218.088,22	€ 109.044,11

- **Organico Medio Annuo o Unità Minime di Tecnici** Il concorrente deve essere in possesso, secondo le indicazioni delle Linee Guida ANAC n. 1/2016, Cap. IV, Par. 2.2.2.1., lett. d), del seguente requisito:

- per i concorrenti organizzati in **forma societaria** (società di professionisti e società di ingegneria), **organico medio annuo (O.M.A.)** del personale tecnico utilizzato negli **ultimi tre anni** antecedenti alla data di pubblicazione del bando (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), **non inferiore a 2 unità**, pari ad una volta le unità stimate per lo svolgimento dell'incarico;
- per i **professionisti singoli e associati**, numero di unità minime di tecnici (U.M.T.) (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), in misura proporzionata alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico pari a **2 unità**, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti;
- i raggruppamenti temporanei previsti dall'articolo 46, comma 1, lettera e), del Codice **possono non prevedere, la presenza di un giovane professionista** laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza di cui al DM 2 dicembre 2016, n. 263;

**Di approvare**, nei testi che si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale: disciplinare RdO, Allegato A - Modulo istanza di partecipazione dichiarazione, Allegato B DGUE, Allegato B-bis DGUE, Allegato C – Modulo dichiarazione gruppo di lavoro, Allegato D - Modulo offerta economica;

**Di invitare** alla procedura di gara gli operatori economici, estratti dall'elenco SIA della RAS, indicati nell'elenco allegato che non sarà pubblicato;

**Di dare atto che:**

- non sono presenti rischi da interferenza ex D. Lgs del 9 aprile 2008, n. 81;
- l'ANAC ha rilasciato il seguente codice identificativo di gara: CIG **7604625F0F** ed il numero di gara 7180065 da utilizzare in sede di pagamento del contributo alla medesima Autorità;
- si provvederà con successivo atto ad impegnare le somme da liquidare a favore dell'Autorità di Vigilanza in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 e secondo i criteri stabiliti dalla delibera n. 1300 del 20/12/2017;
- il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione);
- il RUP è il Dott. Ing. Adalberto Pibiri, Direttore dell'Area 6, Opere Pubbliche;
- il Responsabile del procedimento di gara è la sottoscritta.

IL DIRETTORE D'AREA  
Dott.ssa Maria Vittone

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**